**Уведомление о планируемой деятельности**

Петриковский районный исполнительный комитет уведомляет о начале процедуры общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

***Планируемая деятельность –***

- выполнение программы строительства объектов жилищного строительства;

-строительство жилого дома, отвечающего требованиям, предъявляемым к современному жилью;

-обеспечение потребности населения в улучшении жилищных условий путем привлечения инвестиций в строительство.

Заказчик планируемой деятельности - Петриковский районный исполнительный комитет, Республика Беларусь, Гомельская область, 247940 г. Петриков, ул. Юрия Гагарина,17 , тел. факс. 8 (02350) 27022, Е-mail: office@petrikov. gov.by

***Цели планируемой деятельности –*** оценка проекта по соблюдению основных нормативных требований, выделение тех воздействий, которые могут привести к нежелательным последствиям

***Обоснование планируемой деятельности –*** строительство 40 квартирного жилого дома в соответствии с архитектурно-планировочной концепцией

***Место размещения планируемой деятельности –*** ул. Макаренко в г. Петриков

находится в северной части г. Петриков по ул. Макаренко (старый автодром ДОСААФ)

***Характеристика планируемого проектированием и строительством 40- квартирного жилого дома:***

Предусматривается строительство 5 - этажного, 2 секционного 40 - квартирного жилого дома, в том числе:

однокомнатных – 20 квартир, двухкомнатных - 20 квартир.

Внутреннее зонирование квартир обеспечивает достаточный комфорт проживания и компактность расположения инженерных сантехнических коммуникаций, ванн, санузлов и кухонь.

Жилой дом с лифтами.

Предусматривается поквартирное отопление и горячее водоснабжение жилого дома от индивидуальных отопительных котлов на газовом топливе.

**Сроки реализации *планируемой деятельности – 2023 -2024 гг.***

***Сроки проведения общественных обсуждений и консультации:***

Начало с 29 июля 2023 г., окончание 13 августа 2023 г. включительно.

***Порядок направления замечаний и предложений:***

Петриковский районный исполнительный комитет, Республика Беларусь, Гомельская область, 247940 г. Петриков, ул. Юрия Гагарина,17 тел. факс. 8 (02350) 27022, Е-mail: office@petrikov. gov.by

Контактное лицо: Влашевич Екатерина Викторовна, тел. 8 (02350) 27022

***Заявление о необходимости проведения собрания по обсуждению проекта можно направить*** в Петриковский районный исполнительный комитет: Гомельская область, 247940 г. Петриков, ул. Юрия Гагарина,17, в течение 10 рабочих дней со дня опубликования данного уведомления, до 11 августа 2023 г. включительно.

Электронная почта: Е-mail: office@petrikov. gov.by

В случае поступления от общественности заявления о необходимости проведения собрания по обсуждению градостроительного проекта дата и место его проведения будут сообщены дополнительно в средствах массовой информации.

***Характер возможного решения в отношении планируемой деятельности*** - разрешить размещение объекта жилищного строительства