Продажа конкретному покупателю без проведения аукциона имущества, арендуемого не менее 3 лет

Получение уведомления о намерении арендодателя продать арендуемый (находящийся в безвозмездном пользовании) объект

↓

Информирование арендодателя о согласии на приобретение объекта
Срок – 30 календарных дней

↓

Проведение рыночной оценки объекта (действительна 6 месяцев).
Срок - от 10 до 20 дней.
Проведение экспертизы достоверности рыночной оценки объекта.
Срок – до 30 дней.

↓

Согласование продажи с Гомельским облисполкомом (решениеГомельского облисполкома от 04.09.2019 № 669)

↓

Принятие собственником решения о продаже арендуемого объекта → Согласование с Президентом РБ решения о продаже объекта, стоимость которого превышает 10 тыс. базовых величин и расположенного в городах областного подчинения (Указ Президента РБ № 677)

↓

Заключение договора купли-продажи объекта. Срок – до 30 дней

↓

Регистрация договора купли-продажи объекта в БТИ. Срок – не позднее 10 рабочих дней

↓

Оплата за объект в соответствии с договором купли-продажи (по заявлению покупателя может быть предоставлена рассрочка на срок до 5 лет), подписание акта приема-передачи(после полной оплаты за объект либо внесения первоначального взноса при рассрочке) и регистрация перехода права собственности